- ·,

**АДМИНИСТРАЦИЯ БРЮХОВЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2011№  321

ст-ца Брюховецкая

**О внесении изменений в постановление главы Брюховецкоrо сельского поселения Брюховецкого района от 24 декабря 2008 года № 233 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Брюховецком сельском поселении Брюховецкого района»**

В целях создания необходимых экономических условий для развития и обеспечения поддержки малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,· п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в постановление главы Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 24 декабря 2008 года № 233 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Брюховецком сельском поселении Брюховецкого района»:
	1. В пункте 5 приложения № 2 к названному постановлению после слов «Брюховецкие новости» добавить слова «и размещения на сайте администрации Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района».
	2. Приложение №\_ 3 к названному постановлению утвердить в новой редакции (прилагается).
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Брюховецкого сельского поселения

Брюховецкого района Н.П. Балин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению главы

Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 28.06.2011№ 321

ПОРЯДОК

Предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержке субъектов малого среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

1. Муниципальное имущество, включенное в перечень имущества являющегося собственностью Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее - перечень муниципального имущества), может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается на срок не менее 5 лет, за исключением случаев, когда арендатор изъявляет желание заключить договор аренды на срок менее 5 лет.
3. Имущество, включенное в перечень муниципального имущества, предоставляется:
	1. По результатам проведения торгов на право заключения договора аренды.

Участниками торгов могут являться только субъекты малого и среднего

предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Для проведения торгов на право заключения договора аренды имущества администрацией Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района создается комиссия.

* 1. Без проведения торгов в случаях, предусмотреннь1х ст. 17.1, частью 4 статьи 53 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
	2. Без проведения торгов в случае предоставления государственных преференций в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции».
1. Для предоставления права на предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, субъект малого и среднего предпринимательства, организация, образующая инфраструктуру поддержке субъектов малого и среднего предпр·инимательства направляет в администрацию Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района заявление о предоставлении имущества и документы, предусмотренные действующим законодательством.
2. Администрация Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района рассматривает предоставленные документы и принимает одно из следующих решений:

5.1. О возможности предоставления испрашиваемого имущества в аренду без проведения торгов в случаях, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции».

* 1. О возможности предоставления испрашиваемого имущества в аренду без проведения торгов и направлении документов на согласование в антимонопольный орган, в случаях предусмотренных главой 5 Федерального закона «О защите конкуренции».
	2. О возможности предоставления испрашиваемого имущества исключительно по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды.
	3. Об отказе в предоставлении испрашиваемого имущества с указанием причин отказа.

Начальник планово - финансового отдела Брюховецкого сельского поселения

Брюховецкого района О.М.Дыба